



Nieuwsbrief 3



20-12-2002

Karin en Carl Mollee



Voor u ligt onze derde nieuwsbrief waarmee wij u verder willen informeren omtrent de voortgang van ons Oostenrijks avontuur !



Geen nieuws . . .



Eigenlijk hebben we helemaal niets nieuws te melden, althans niet veel. Maar om de vingertjes soepel te houden en het nieuwsbriefmechanisme levend, toch maar alweer de derde uitgave.

Hoe staat het er nou voor ?

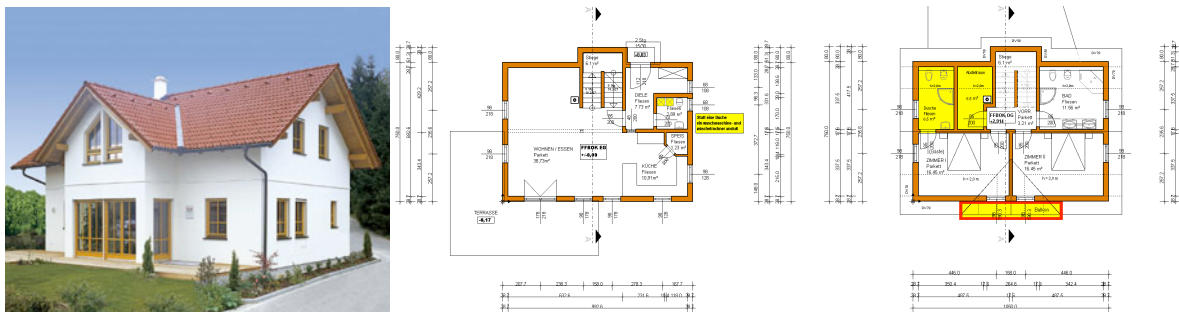
Wel, het wachten is nog steeds op de ene koper voor ons huis in Zwaag. Het schijnt dat hij of zij al wel geboren is maar de vraag is of ie al van school af is. We hebben belangstelling genoeg maar het blijft bij kijkers.

Deze maand hebben we de makelaar verzocht alles even op een laag pitje te zetten, want de Oostenrijkse winter komt eraan en dan wordt er nauwelijks gebouwd. We gaan eerst lekker begin februari tien dagen skiën (we zoeken nog een oppas voor de hond) en direct daarna de verkoopdruk opvoeren. We denken dan aan wat uitgebreider adverteren en in het slechtste geval iets van de vraagprijs af. Ons streven is om in de loop van de komende lente de bouwer groen te licht te geven, zodat we in een van de zomermaanden kunnen verhuizen.

Bouwtechnisch zijn we er helemaal uit op detailinvulling na. Dit betekent dat we alle plattegronden van de begane grond en de verdieping naar wens op papier hebben.

Voor de liefhebber hieronder een klein overzichtje. Als je éénmaal op één van de drie plaatjes klikt dan kan je die vervolgens vergroten door één van de hoeken aan te klikken en dan met ingedrukte linker muisknop het plaatje oprekken.

Het eerste plaatje is het huis, maar waar nu de twee puntramen op de eerste verdieping zitten komt in onze versie een balkon (Ja, inderdaad met geraniums). Bovendien wordt de eerste verdieping niet verputzt (gepleisterd) maar afgetimmerd met verticale houten delen om het huis zoals eerder gemeld in "Lederhose" Architectuur te bouwen. Op de eerste verdieping hebben wij naast onze slaapkamer een gastenkamer met badkamer, douche, bidet, wc en wastafel geprojecteerd.



Ons eerdere plan om meerdere gastenkamers te laten bouwen hebben we laten varen, omdat dit te duur werd. Bovendien willen wij, als we gasten hebben, onze tijd niet delen tussen de gasten van de ene en die van de andere kamer(s). We denken met één gastenkamer meer aandacht aan ons bezoek te kunnen besteden en er zelf ook meer plezier aan te beleven. Want onze gasten zijn natuurlijk niet zomaar gasten, maar altijd bekenden zoals familie, vrienden, (oud) burens en (oud) collega's : sowieso een ieder die deze nieuwsbrief ontvangt. We rekenen er echt op !

De bouwer levert het huis helemaal compleet op. In Oostenrijk heet dat Schlüsselfertig. Dat betekent dat zelfs de vloerbedekking er al in zit.

Het enige wat we zelf moeten doen is een keuken kopen en plaatsen. Het bouwbedrijf begint hier niet meer aan, omdat "het toch nooit goed was". Ze hadden twintig verschillende typen keukens met veertig verschillende soorten frontjes en dat bleek nog niet toereikend. Gelukkig zit onze zoon Martin in de keukenbusiness en is leveren in Oostenrijk geen probleem. Ikzelf heb al de nodige ervaring met het bouwen van een keuken, dus dat gaat allemaal wel lukken.

We moeten nog wel minimaal eenmaal naar Oostenrijk om samen met de architect de kleuren van binnen en buitenkant vast te stellen, om tegels voor de badkamers uit te kiezen, het soort parket, tapijt enz. enz. en allerlei verdere kleine zaken af te spreken. Is natuurlijk wel weer een excuus voor een weekje vakantie dus dat pakken we.

Het hele traject op zich is erg leuk. Vandaag zijn we opgebeld door onze aanstaande Oostenrijkse buurman die ons alvast prettige Kerst wilde wensen. Dat viel nog niet mee, want zelfs zijn eigen vrouw verstaat hem nauwelijks, laat staan een westfriesse Amsterdammer en dan ook nog door de telefoon.

Wat ons (nog) erg veel moeite kost is het dichtenvan e-mails in de Duitse taal. Een simpel en ruim opgezet A4-tje kost toch gauw een hele avond. Onze Oostenrijkse tegenspeler van Wigo Bauw begint zijn e-mail nu als volgt:

Funktioniert ja prächtig, unsere Cyber-Verbindung !

Dus ik neem aan dat alles toch nog begrepen wordt aan de andere kant van de e-mail lijn want anders kon het wel eens een heel raar huis worden.

We zitten nog steeds te dubben over het al dan niet nemen van een kelder. Aan de ene kant lijkt het ons wel praktisch, maar aan de andere kant kost het ook weer een hoop euro-tjes extra. Zoals we er nu tegen aan kijken komt er geen kelder, want Karin is inmiddels bij KPN ook op de overcompleteet lijst geplaatst en zal als boventallige waarschijnlijk per 1 april ontslagen zijn. Scheelt toch weer een flinke slok op een borrel. Aan de andere kant had ze toch in de loop van 2003 ontslag moeten nemen, want anders werd het woon-werk verkeer iets te belastend. (Wel lekker veel kilometers declareren).

Tot slot willen wij langs deze weg u allemaal prettige kerstdagen, een voorspoedig, maar vooral gezond 2003 toewensen. De KPN-ers wens ik extra veel sterkte, en diegene onder hen die denken dat het nog goed komt...



Das war einmal...



Reageren : ?

Karin en Carl Mollee
Stolphoeve 11
1689 DG Zwaag

☎ +31 229 270431
☎ +31 229 275485
@ c.f.mollee@hetnet.nl

Carl
Karin



N.B.

Als U een van de voorgaande nieuwsbrieven heeft gemist en alsnog wil ontvangen stuur dan even een leeg mailberichtje met als onderwerp Nieuwsbrief 1 of 2

Indien u geen prijs stelt op volgende nieuwsbrieven stuur dan even een leeg mailbericht aan :
c.f.mollee@hetnet.nl .

